

교직원사택지원규정 개정이력 현황표

[illegible]

교직원사택지원규정

제 정 : 2009. 12. 1.
폐 지 : 2021. 4. 28.

제1조(목적) 이 규정은 금강대학교(이하 “본교”라 한다) 교직원의 정주여건 마련을 위해 사택 지원에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규정에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.

1. “사택”이란 본교 소유의 주택을 말한다.
2. “입주자”란 본교 교직원으로서, 사택 지원을 받아 거주하는 자를 말 한다.

제3조(지원대상 및 지원방법) ①본교 소속 교직원을 지원 대상으로 한다.

②사택 지원은 유상 지원을 원칙으로 한다. 다만 입주 희망자의 가정 형편 상 유상 지원이 불가할 경우 선정심의위원회의에서 심의하여 총장 결재를 득한 후 무상으로 지원할 수 있다.

제4조(선정심의위원회) ①사택 지원에 대한 사항을 심의하기 위하여 선정심의위원회(이하 “선정위원회”라 한다)를 둔다.

②선정위원회는 기획관리처장과 교무지원처장, 원각도서관장 외 총장이 위촉하는 4인 이내의 교직원으로 구성한다.

③선정위원회의 위원장은 기획관리처장이 되며, 부재 시 위원장이 미리 지정한 위원이 그 직무를 대신한다.

④선정위원회는 아래 각 호의 사항을 심의한다.

1. 유상 또는 무상 지원에 관한 사항
2. 그 외 사택 지원 상 총장이 필요하다고 인정하는 사항

제5조(사용에 따른 지급 비용) ①입주자는 사택 사용 후 학교로 인도할 때 까지 부과되는 공과금(관리비 등) 및 일체의 소모성 비용과 입주자 부주의로 발생한 주택 파손에 대한 비용에 대해 책임을 진다. 단, 주택 자체(철근 및 콘크리트)의 원천적 결함 또는 파손으로 인한 복구비용은 학교가 부담한다.

제6조(신청) ①본교 교직원으로서 사택 입주를 희망하는 자는 별지 1의 “사택사용 신청서”, 별지 2의 “사택사용 계약서”를 작성한다.

제7조(지원기간) 지원기간은 1년으로 한다. 단, 입주자가 1년 이후 아래 각 호에 해당되지 않을 경우 계속 계약할 수 있다.

1. 입주자 자의로 사택 지원을 포기할 경우
2. 입주자가 퇴사할 경우
3. 계약 기간 중 기타 본교의 사정으로 지원을 중단해야 할 경우(단, 2개월 이전에 입주자에게 통보한다)

제8조(사택 지원업무) ①사택 지원업무의 주관은 기획관리처 경영지원팀에서 한다.
②위원장은 위원회 심의 결과를 총장 결재 후 사택 지원에 따른 제반사항을 집행한다.

제9조(기타) ①사택지원과 관련된 사항은 수시로 본교와 입주자 사이에 협의할 수 있다.

②기타 사택지원 및 운영에 관한 사항은 총장이 따로 정할 수 있다.

부 칙

이 규정은 2009년 12월 1일부터 시행한다.

부 칙

이 규정은 2021년 4월 28일부터 폐지한다.

(별지 제2호 서식)

사택사용 계약서

1. 사택의 주소

()

2. 약정내용

- 제1조 : 금강대학교(이하 “갑”이라 한다)와 (이하 “을”이라 한다)는(은) 신의와 성실의 원칙에 입각하여 아래 사항들을 이행한다.
- 제2조 : 을은 위 사택을 년 월 일부터 년 월 일까지 사용기간을 1년으로 하여 사용 목적에 맞게 사용한다. (단, 을이 퇴직하는 경우에는 퇴직일로부터 1개월 이내에 퇴거하여야 한다)
- 제3조 : 을은 갑의 동의 없이 용도나 구조 등을 변경할 수 없다.
- 제4조 : 을은 사용 목적 이외의 용도로 사용할 수 없으며, 임대 또는 전대 등 제 3자에게 사용권을 이전할 수 없다.
- 제5조 : 아파트 철근 및 콘크리트 구조물의 원천적 결함 또는 파손에 따른 복구비용은 갑이 부담한다.
- 제6조 : 을은 아파트 인도 시까지 부과되는 공과금(관리비 등) 및 위 제4조 이외의 비용과 을의 부주의로 발생한 주택 파손에 대한 비용은 을이 부담한다.
- 제7조 : 을은 교직원 사택 지원 규정을 준수한다.
- 제8조 : 갑과 을은 사택 지원과 관련하여 수시로 협의할 수 있으며, 만약 문제가 발생할 경우 갑의 의견을 따른다.
- 제9조 : 본 계약을 엄수키 위하여 사택사용 계약서를 2통 작성하여 “갑”과 “을”이 각각 1통씩 보관한다.

20 년 월 일

“갑”

주 소 충남 논산시 상월면
대명리 14-9번지

성 명 금강대학교 총장 (인)

“을”

주 소

성 명